

ПРОТОКОЛ № 6/н

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу
г. Москва, п. Внуковское, б-р Андрея Тарковского, д. 9 в форме очно-заочного голосования,
проходившего в период с «05» августа 2024 г. по «29» ноября 2024 года включительно.

г. Москва

«05» декабря 2024 г.

Инициатором проведения общего собрания выступил управляющая организация Общество с ограниченной ответственностью «УК АЛЬЯНС» (ОГРН 5167746313598, ИНН 7751031196).

Сообщение о проведении общего собрания доведено до всех собственников помещений в установленные законом порядке и сроки путем размещения сообщения на информационных досках в подъездах «25» июля 2024 г.

Повестка дня:

1. Об избрании председателя и секретаря общего собрания.
2. Об избрании счетной комиссии общего собрания.
3. О проведении работ по приведению в порядок подъездов № 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12 и 13 многоквартирного дома по адресу Москва, поселение Внуковское, бульвар Андрея Тарковского, дом 9.
4. Об избрании лиц, уполномоченных на участие в открытии объекта и в работе назначаемой заказчиком комиссии по приемке выполненных работ.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – **39228,60** что составляет 100% голосов.

Время и место проведения очной части общего собрания – «05» августа 2024 г. в 12:00 по адресу Москва, поселение Внуковское, б-р Андрея Тарковского, дом 9 (ротонда во дворе дома).

Время и место проведения заочного голосования: с «05» августа 2024 г. по 20:00 «29» ноября 2024 г. включительно, помещение офиса Клиентского отдела управляющей организации по адресу Москва, поселение Внуковское, бульвар Андрея Тарковского, 1.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В результате подсчета голосов при проведении заочного голосования, проводимого с «05» августа 2024г. по «29» ноября 2024 г., членом счетной комиссии было установлено, что общая площадь помещений в многоквартирном доме – **39228,60 кв. м.**, в голосовании приняли участие (сдали решение собственника) собственники и представители собственников помещений общей площадью **6860,0 кв.м.**, что составляет **17,49%** голосов всех собственников помещений, кворум отсутствует, собрание **НЕ ПРАВОМОЧНО.**

Приложения:

1. Реестр собственников.
2. Сообщение о проведении ОСС.
3. Акт от 25.07.2024г о размещении сообщения о проведении ОСС.
4. Лист регистрации участников очной части ОСС.
5. Решения собственников.
6. Ведомость подсчета голосов.
7. Копии дефектных ведомостей.

Генеральный директор ООО «УК АЛЬЯНС»



Бирюкова Е.В.