

Анкета управляющей организации

ООО "УК АЛЬЯНС"

Форма 1. Информация об управляющей организации, товариществе, кооперативе

Форма 1.1. Общая информация об управляющей организации, товариществе, кооперативе

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	31.03.2022 в 20:05
2.	Фирменное наименование юридического лица (согласно уставу организации)	-	Организационно—правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
			Фирменное наименование юридического лица	Общество с ограниченной ответственностью "УК АЛЬЯНС"
3.	Сокращенное наименование	-	Сокращенное наименование	ООО "УК АЛЬЯНС"
4.	ФИО руководителя	-	Фамилия руководителя	Бирюкова
			Имя руководителя	Елена
			Отчество руководителя	Васильевна
5.	Основной государственный регистрационный номер/основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРН/ОГРНИП)	-	Основной государственный регистрационный номер/основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРН/ОГРНИП)	5167746313598
6.	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	-	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	7751031196
7.	Место государственной регистрации юридического лица (адрес юридического лица)	-	Субъект Российской Федерации	115432, Москва г, Внуковское п, бульвар Андрея Тарковского, д.1, офис Э 1 Б 7 П IV К 1-2
			Муниципальный район	
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	
			Номер дома	
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
			Номер помещения	
			Комментарий	

8.	Почтовый адрес	-	Субъект Российской Федерации	115432, Москва г, Внуковское п, бульвар Андрея Тарковского, д.1, офис Э 1 Б 7 П IV К 1-2
			Муниципальный район	
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	
			Номер дома	
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
			Номер помещения	
			Комментарий	
9.	Адрес электронной почты	-	Адрес электронной почты	info@yk-alliance.com
10.	Официальный сайт в сети Интернет	-	Официальный сайт в сети Интернет	http://uk-alliance.house.ru
11.	Место нахождения органов управления	-	Субъект Российской Федерации	115432, Москва г, Внуковское п, бульвар Андрея Тарковского, д.1
			Муниципальный район	
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	
			Номер дома	
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
			Номер помещения	
			Комментарий	
12.	Контактные телефоны, факс	-	Контактные телефоны	8(495)123-32-37
			Факс	-
13.	Режим работы, в том числе часы личного приема граждан	-	Режим работы, в том числе часы личного приема граждан	Понедельник - пятница: с 9.00-20.00 суббота - с 9.00-18.00 воскресенье-выходной день Технический перерыв: с 13.00-13.30 с 17.30-18.00 часы личного приема граждан: Управляющий комплексом

				Грачева Елена Юрьевна: каждый понедельник с 15:00 до 17:00 каждый четверг с 15:00 до 17:00
14.	Сведения о работе диспетчерской службы:			
15.	- адрес диспетчерской службы	-	Субъект Российской Федерации	115432, Москва г, Внуковское п, бульвар Андрея Тарковского, д.1
16.			Муниципальный район	
17.			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
18.			Населенный пункт (городского подчинения)	
19.			Дополнительная территория	
20.			Улица	
21.			Номер дома	
22.			Корпус	
23.			Строение	
24.			Литера	
25.			Номер помещения	
26.			Комментарий	
27.	- контактные телефоны	-	Контактные телефоны диспетчерской службы	8(495)743-78-52
28.	- режим работы	-	Режим работы диспетчерской службы	КРУГЛОСУТОЧНО
29.	Доля участия субъекта Российской Федерации в уставном капитале организации	%	Доля участия субъекта Российской Федерации в уставном капитале организации	0.00
30.	Доля участия муниципального образования в уставном капитале организации	%	Доля участия муниципального образования в уставном капитале организации	0.00
31.	Количество домов, находящихся в управлении	ед.	Количество домов, находящихся в управлении	4
32.	Площадь домов, находящихся в управлении	кв. м	Площадь домов, находящихся в управлении	144245.90
33.	Штатная численность, в том числе административный персонал, инженеры, рабочие	чел.	Штатная численность, всего	18
			Штатная численность административного персонала	5
			Штатная численность инженеров	5
			Штатная численность рабочих	8
34.	Устав товарищества или кооператива	-	Устав товарищества или кооператива	-
35.	Сведения о членстве управляющей организации, товарищества или кооператива в саморегулируемой организации	-	Сведения о членстве управляющей организации, товарищества или кооператива в саморегулируемой организации	нет

Сведения о лицензии на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами (заполняется для каждой лицензии)

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений			15.07.2021 в 19:45
1)	Номер лицензии	-	Номер лицензии	077002006
	Дата получения лицензии	-	Дата получения лицензии	20.03.2020
	Орган, выдавший лицензию	-	Орган, выдавший лицензию	Государственная жилищная инспекция города Москвы
	Документ лицензии	-	Копия лицензии	Лицензия УК АЛЬЯНС от 20.03.20.pdf

Форма 1.2. Сведения об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности управляющей организации, товарищества, кооператива

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	24.03.2022 в 22:35
2.	Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	01.01.2021
3.	Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода	31.12.2021
4.	Годовая бухгалтерская отчетность	-	Годовая бухгалтерская отчетность	баланс 2021.pdf
5.	Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	руб.	Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	46225757.91
6.	Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	руб.	Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	46225757.91
7.	Общая задолженность управляющей организации (индивидуального предпринимателя) перед ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы, в том числе:	руб.	Общая задолженность управляющей организации (индивидуального предпринимателя) перед ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы	0.00
8.	- тепловая энергия, в том числе:	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии	0.00
9.	- тепловая энергия для нужд отопления	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии для нужд отопления	0.00
10.	- тепловая энергия для нужд горячего водоснабжения	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии для нужд горячего водоснабжения	0.00
11.	- горячая вода	руб.	Общая задолженность по горячей воде	0.00
12.	- холодная вода	руб.	Общая задолженность по	0.00

			холодной воде	
13.	- водоотведение	руб.	Общая задолженность по водоотведению	0.00
14.	- поставка газа	руб.	Общая задолженность по поставке газа	0.00
15.	- электрическая энергия	руб.	Общая задолженность по электрической энергии	0.00
16.	- прочие ресурсы (услуги)	руб.	Общая задолженность по прочим ресурсам (услугам)	0.00
17.	Смета доходов и расходов товарищества или кооператива	-	Смета доходов и расходов товарищества или кооператива	-
18.	Отчет о выполнении сметы доходов и расходов товарищества или кооператива	-	Отчет о выполнении сметы доходов и расходов товарищества или кооператива	-

Форма 1.3. Информация о привлечении управляющей организации, товарищества, кооператива к административной ответственности за нарушения в сфере управления многоквартирными домами (заполняется по каждому факту привлечения)

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений			31.03.2022 в 19:32
1)	Нарушение	-	Дата привлечения к административной ответственности	03.04.2018
	Лицо, привлеченное к административной ответственности	-	Тип лица, привлеченного к административной ответственности	Юридическое лицо
			Ф.И.О. должностного лица	-
			Должность лица, привлеченного к административной ответственности	-
	Предмет административного нарушения	-	Предмет административного нарушения	ст.7.22 КоАП
	Наименование контрольного органа или судебного органа	-	Наименование контрольного органа или судебного органа	ГЖИ г. Москвы
	Количество выявленных нарушений	ед.	Количество выявленных нарушений	2
	Размер штрафа	руб.	Размер штрафа	40000.00
	Документ о применении мер административного воздействия	-	Наименование документа о применении мер административного воздействия	Постановление
			Дата документа о применении мер административного воздействия	03.04.2018
			Номер документа о применении мер административного воздействия	12-264/18
			Документ о применении мер административного воздействия	Постановление МЖИ 2-264.18 УК АЛЪЯНС.pdf
	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных			Мероприятия, проведенные для устранения выявленных

	нарушений и результаты административного воздействия	-	нарушений, и результаты административного воздействия	замечания устранены
2)	Нарушение Дата привлечения к административной ответственности	-	Дата привлечения к административной ответственности	03.04.2018
	Лицо, привлеченное к административной ответственности	-	Тип лица, привлеченного к административной ответственности	Должностное лицо
			Ф.И.О. должностного лица	Бирюкова Е.В.
			Должность лица, привлеченного к административной ответственности	генеральный директор
	Предмет административного нарушения	-	Предмет административного нарушения	7.22 КоАП
	Наименование контрольного органа или судебного органа	-	Наименование контрольного органа или судебного органа	ГЖИ г.Москвы
	Количество выявленных нарушений	ед.	Количество выявленных нарушений	2
	Размер штрафа	руб.	Размер штрафа	4000.00
	Документ о применении мер административного воздействия	-	Наименование документа о применении мер административного воздействия	Постановление
			Дата документа о применении мер административного воздействия	03.04.2018
			Номер документа о применении мер административного воздействия	2-265.18
			Документ о применении мер административного воздействия	Постановление МЖИ 2-265.18 Бирюкова Е.В..pdf
	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного воздействия	-	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений, и результаты административного воздействия	замечания устранены
3)	Нарушение Дата привлечения к административной ответственности	-	Дата привлечения к административной ответственности	11.08.2021
	Лицо, привлеченное к административной ответственности	-	Тип лица, привлеченного к административной ответственности	Должностное лицо
			Ф.И.О. должностного лица	Грачева Е.Ю.
			Должность лица, привлеченного к административной ответственности	управляющий
	Предмет административного нарушения	-	Предмет административного нарушения	Ст.7.22 КоАП РФ. Нарушения правил содержания и ремонта жилых домов и (или) жилых помещений
Наименование контрольного органа или судебного органа	-	Наименование контрольного органа или судебного органа	МЖИ г.Москвы	

Количество выявленных нарушений	ед.	Количество выявленных нарушений	9
Размер штрафа	руб.	Размер штрафа	40000.00
Документ о применении мер административного воздействия	-	Наименование документа о применении мер административного воздействия	Постановление
		Дата документа о применении мер административного воздействия	14.09.2021
		Номер документа о применении мер административного воздействия	Н-611/21
		Документ о применении мер административного воздействия	н-611 (1).pdf
Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного воздействия	-	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений, и результаты административного воздействия	замечания устранены

Форма 1.4. Перечень многоквартирных домов, управление которыми осуществляют управляющая организация, товарищество, кооператив

№ пп	Адрес многоквартирного дома (Субъект Российской Федерации, Муниципальный район, Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения), Населенный пункт (городского подчинения), Дополнительная территория, Улица, Номер дома, Корпус, Строение, Литера)	Основание управления	Дата начала управления
город Москва - Муниципальное образование не указано			
1.	г. Москва, 6-р. Андрея Тарковского, д. 3	Общее собрание собственников	13.04.2017
2.	г. Москва, 6-р. Андрея Тарковского, д. 5	Общее собрание собственников	13.04.2017
3.	г. Москва, 6-р. Андрея Тарковского, д. 9	Общее собрание собственников	01.03.2019
4.	г. Москва, 6-р. Андрея Тарковского, д. 9, к. 1	Общее собрание собственников	22.03.2021

Форма 1.5. Перечень многоквартирных домов, в отношении которых договоры управления с управляющей организацией были расторгнуты в предыдущем календарном году; перечень многоквартирных домов, собственники помещений в которых в предыдущем календарном году на общем собрании приняли решение о прекращении их объединения в товарищества для совместного управления общим имуществом в многоквартирных домах, а также перечень многоквартирных домов, в которых членами кооперативов в предыдущем календарном году на их общем собрании приняты решения о преобразовании кооперативов в товарищества

Отсутствуют дома, обслуживание которых завершено